

Projekt

z dnia 14 listopada 2019 r.
Zatwierdzony przez _____

Druk NR 12

UCHWAŁA NR
RADY GMINY BOBROWNIKI

z dnia 2019 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki – sołectwo Dobieszowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506¹⁾ z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) na wniosek Wójta Gminy Bobrowniki

Rada Gminy Bobrowniki
uchwała, co następuje:

- § 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki – sołectwo Dobieszowice.
- § 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny obejmujący teren w granicach administracyjnych sołectwa Dobieszowice.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bobrowniki.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK
Referatu Mieszkalnictwa i Zagospodarowania
Przestrzennego
[Signature]
mgr Aleksandra Misiak

[Signature]

WÓJT
[Signature]
mgr Małgorzata Bednarek

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309.

Skarbnik Gminy
[Signature]
mgr Barbara Fordym

Sekretarz Gminy
[Signature]
mgr inż. Aleksandra Król-Skowron

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Bobrowniki z dnia



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na przedmiotowym obszarze obowiązują obecnie miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego przyjęte uchwałami nr:

- XLI/510/14 Rady Gminy Bobrowniki z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki – sołectwo Dobieszowice (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2014 r. poz. 3091),
- XL/469/18 Rady Gminy Bobrowniki z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki – fragment sołectwa Dobieszowice (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2018 r. poz. 3634),
- XLI/493/18 Rady Gminy Bobrowniki z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki – fragment sołectwa Dobieszowice (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2018 r. poz. 4407).

Mając na uwadze społeczno-gospodarczy rozwój sołectwa Dobieszowice oraz po dokonanej analizie wniosków mieszkańców stwierdza się konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały.

Przedmiotowa uchwała ma na celu umożliwienie dokonania zmian niektórych ustaleń tekstu i rysunku obowiązującego planu miejscowego w sołectwie Dobieszowice i dostosowanie do ustaleń obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki, przyjętego uchwałą Nr XIII/130/19 Rady Gminy Bobrowniki z dnia 25 września 2019 r.